



HET JONKERNIEUWS

De nieuwsbrief voor de bewoners van Jonkerbos 1-252

Juni
2017

Schatkist-bewaakster

Hallo allen, hier weer een stukje van jullie schatkistbewaarder. De schatkist is tevreden, er gaat doorgaans meer in dan er uit, en dat is goed nieuws. Laten we met ons allen er voor zorgen dat dit zo blijft!

Met de zomer voor de deur, wil ik u er graag aan herinneren dat barbecueën op kolen dan wel gas niet is toegestaan op de balkons. Natuurlijk mag er niets over de rand van het balkon of de galerij gegooid worden. Zeker sigaretten, shagjes, sigaren en overige brandende materialen niet, want deze kunnen brand opleveren met hoge kosten voor ons allen.

Ook wil ik een ieder vragen om geen afvalzakken meer los bij de containers te plaatsen, dit trekt ongedierte aan waardoor er overlast optreedt, met hoge kosten om hier weer vanaf te komen voor de VvE en dus ons allemaal.

Met vriendelijke groet,
Uw schatkistbewaarder.

Uit de Algemene Leden Vergadering

Er is goed nieuws en er is slecht nieuws uit de ALV. Het slechte nieuws is dat de opkomst weer belabberd was. Heel veel mensen zouden zich moeten schamen voor het gebrek aan interesse in het wel en wee van de vereniging.

Het goede nieuws is dat hierdoor wel een nieuw record gevestigd is, de vergadering was in een half uur achter de rug. Dit is mede te danken aan degenen die wel aanwezig waren. Zij waren duidelijk goed voorbereid. Een dankwoord aan deze eigenaren is dan ook op zijn plaats.

- **Keldergangen**
Ook langs deze weg willen we de vrijwilligers – al dan niet aangewezen – die zich bezighouden met het opknappen van de keldergangen bedanken.
- **Kascommissie**
Gelukkig zijn er nog meer vrijwilligers. Deze zijn bereid plaats te nemen in de kascommissie. Dit bespaart de VvE accountantskosten, dus ook hiervoor dank.
- **LED-verlichting**
De vergadering is akkoord gegaan met voorstel om de halverlichting te vervangen door LED-lampen. Afgezien van het feit dat de armaturen echt aan vervanging toe zijn, gaat dit ook kosten besparen en voor de liefhebbers draagt het ook bij aan een beter milieu. De opdracht is verstrekt dus ergens in de loop van dit jaar zullen de werkzaamheden plaatsvinden.
- **Waterproblemen**
Begin dit jaar zijn er de nodige problemen geweest met het water. Kapotte afsluiters waren hiervan de voornaamste oorzaak. Mocht u een doorgeroeste afsluiter zien, meld dit dan bij de beheerder. Later deze maand vindt onderhoud plaats aan het systeem. Over de exacte data zal u door de firma Pracht op de hoogte gesteld worden
- **Bestuur**
Meer goed nieuws van het vrijwilligersfront: ook het bestuur is bereid door te gaan en de vergadering zag geen aanleiding anders te beslissen.

Centrale toegangsdeuren

Als de centrale toegangsdeur te lang open staat, is het heel gemakkelijk voor iedereen om naar binnen en buiten te lopen. Voor u, uw gezin en uw gasten, maar vreemden en ongewenste gasten kunnen ook zo naar binnen. Hierdoor neemt de kans op inbraak en overlast toe. Wij vragen u daarom goed op te letten dat wanneer u de flat in- of uitgaat, dat de deur achter u sluit en niemand met u meeloopt. En als iemand bij u aanbelt, laat deze persoon dan niet zomaar naar binnen.

Hennepteelt

Criminele organisaties maken enorme winsten met de illegale teelt van hennep. Daarbij schuwen ze geweld, afpersing, corruptie en zelfs liquidaties niet. Deze alarmerende signalen leiden ertoe dat de aanpak van de hennepeteelt en -handel hoog op de politieagenda staat.

Ruikt u hennepvlucht en denkt u dat er een hennepkwekerij in uw buurt zit? Meld verdachte situaties, bel de politie via 0900-8844 of bel Meld Misdaad Anoniem, 0800-7000. Onderstaande punten kunnen wijzen op een hennepkwekerij:

- Aanwezigheid van hennepgeur.
- Onveilige situaties door illegale aanpassingen in de meterkast of elektriciteitsaansluiting.
- Constant zoemend of ronkend geluid.
- Beslagen/afgeplakte ramen of gordijnen die nooit opengaan.

Huismeester

Werkdagen van 9:00 tot 12:00 uur
t (079) 351 28 55
e huismeester@vvejonkerbos.nl

Calamiteitnummer

M 06 415 959 41

Fémur Beheer

Postbus 103 t (078) 699 91 44
3350 AC Papendrecht
e servicedesk@femurbeheer.nl

Vestia Zoetermeer

Bijdorplaan 12 t (079) 316 18 18
Postbus 88 f (079) 316 18 28
2700 AB Zoetermeer e zoetermeer@vestia.nl