



HET JONKERNIEUWS

De nieuwsbrief voor de bewoners van Jonkerbos 1-252



Juli
2014

Van de schatbewaarder

Ook nu gaat het goed met de financiën. De galerijen zijn gedaan, LED verlichting is aangeschaft en nog hebben we gelukkig genoeg in kas. Zoals u allen weet, is het geld verdeeld over diverse rekeningen, zodat we als VVE geen (grote) buil vallen als er een bank omvalt.

Ook qua achterstanden valt het niet tegen: op wat kleine achterstanden na, gaan we de goede kant op. We hopen het op deze manier vol te houden en dat ondanks de recessie.

Verderop in het Jonkernieuws kun u een bespaartip vinden voor het vervangen van uw groepenkast, mocht u over een groepenkast beschikken die er al sinds het begin van het gebouw inzit.

Ik wens u allen een fijne vakantie toe en hoop u op de najaarsvergadering te zien!

Uw schatbewaarder

LED-verlichting

De LED verlichting is aangeschaft en de installatie gaat plaatsvinden in eigen beheer. Onze opperinstallateur Daan Werder kan daarbij wel wat handjes gebruiken, met name handjes waarvan de eigenaar met elektra weet om te gaan. Wil je helpen? Graag! Neem daarvoor contact op met Daan.

Motorstalling

In de laatste ALV is besloten de bijdrage voor de motorstalling te verhogen tot 10 euro. Dit zal deze maand in werking treden. Dus als u zelf overmaakt, graag het bedrag aanpassen. In de overige gevallen doet Fémur dit voor u.

Groepenkast

Bij de laatste ALV is het al ter sprake gekomen: de veelal verouderde groepenkasten zijn aan vernieuwing toe. Omdat het voor de verzekering in ieder geval van belang is, heb ik mijn meterkast ook laten vervangen.

De kosten vielen mee en het elektrotechnisch installatiebedrijf heeft beloofd om ook bij anderen een schappelijke prijs te rekenen.

Voor twee uur werk en een nieuwe groepenkast was ik iets meer dan 400 euro kwijt.

Het bedrijf: Blaazer te Boskoop. J.H. van Straaten van Nesplantsoen 24, 2771 HN Boskoop, tel: 06-41850779.

Jessica van Soest

Warmtewet

De Minister van Economische Zaken heeft aan de Tweede Kamer laten weten: "Ik ben dan ook voornemens de wet op dit punt aan te passen en VvE's met gebouw gebonden installaties uit te zonderen van de verplichtin-

gen voor een leverancier die volgen uit de Warmtewet." Dit lijkt goed nieuws, we houden u op de hoogte!

Afvalbakken

Wilt u de afvalbakken bij de ingangen niet gebruiken voor gewoon huisvuil en oud papier (reclamefolders)? De diftars zijn echt niet zover lopen en "Nee-Nee"-stickers zijn overal voor weinig te krijgen! Het voorkomt een hoop zwerfafval rond het gebouw.

Fietsenstalling

De huismeester wordt er moe van iedere keer dezelfde mensen erop aan te spreken dat de galerij geen fietsenstalling is. Vanaf nu zullen er onherroepelijk boetes uitgedeeld gaan worden!

Algemene Leden Vergadering

De ALV is al een aantal keer ter sprake gekomen, maar nu nog eenmaal. De opkomst bij de laatste vergadering was diep treurig, een nieuw dieptepunt. Nu kan het natuurlijk zijn dat iedereen hartstikke tevreden is met de gang van zaken, dat is dan mooi. Maar een beetje interesse voor ook jullie leefomgeving zou niet weg zijn! Mocht iemand ideeën hebben hoe de opkomst verbeterd kan worden, ze zijn van harte welkom!

Huismeester

Werkdagen van 9:00 tot 12:00 uur
t (079) 351 28 55
e huismeester@vvejonkerbos.nl

Calamiteitnummer

M 06 415 959 41

Fémur Beheer

Postbus 103 t (078) 699 91 44
3350 AC Papendrecht
e servicedesk@femurbeheer.nl

Vestia Zoetermeer

Bijdorplaan 12 t (079) 316 18 18
Postbus 88 f (079) 316 18 28
2700 AB Zoetermeer e zoetermeer@vestia.nl