



VvE Jonkerbos

Boete protocol

1. Dit protocol is opgesteld om te voorkomen dat er willekeur optreedt bij het handhaven van het huishoudelijk reglement (HR) van de VvE Jonkerbos.
2. In dit protocol wordt onderscheid gemaakt tussen visueel vast te stellen overtredingen en overige overtredingen van het huishoudelijk reglement.
3. Alle op te leggen boetes dienen akkoord te krijgen van het gehele bestuur.
4. Indien een boete wordt opgelegd op basis van beelden van de bewakingscamera's dienen deze beelden als bewijsmateriaal opgeslagen te worden door de huismeester of een bestuurslid.
5. Van overige visueel vast te stellen overtredingen dienen foto's gemaakt te worden om als bewijsmateriaal te kunnen dienen.
6. Bij overtreding van artikel 11 HR (klustijden) dient een proces verbaal opgemaakt te worden (bijlage), getekend door minstens twee personen, waarvan één bestuurslid. Indien aanspreken van de betreffende persoon niet helpt, kan vervolgens een boete opgelegd worden conform het HR.
7. Bij overige niet visueel vast te stellen overtredingen wordt geen boete door het bestuur opgelegd. Het bestuur of de beheerder kan in onderhavige gevallen:
 - i) Wijzen op de mogelijkheid isolatietesten uit te laten voeren, waarbij de kosten voor de "verliezer" zullen zijn.
 - ii) Doorverwijzen naar de wijkagent of Buurtbemiddeling Zoetermeer (www.buurtbemiddelingzoetermeer.nl).



VvE Jonkerbos

Proces-Verbaal

Heden, om uur, is door ons vastgesteld dat in

appartement van het Jonkerbos buiten de vastgestelde tijden geklust wordt, waardoor

overlast optreedt.

Namens het bestuur,

Getuige,